

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
 Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
 51149 Köln  
 Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
 @mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 1 von 5  
 Angebotsabgabe: 06.02.2023  
 Angebotsbindefrist: 15.03.2023

Titel der Ausschreibung	Unterhalts- und Glasreinigung am Standort Magdeburg
Leistungszeitraum:	Frühestmögliche Reinigung ab Februar 2023, 2 Jahre Vertragslaufzeit mit 1-maliger Verlängerungsoption
Erfüllungsort	Bw Bekleidungsmanagement GmbH Bekleidungszentrum Magdeburg Bielefelder Str. 3c 39171 Magdeburg
Hintergrund Bw Bekleidungsmanagement GmbH	Unsere zentrale Aufgabe als Dienstleister der Bundeswehr ist das Bekleidungsmanagement für die rund 250.000 Soldaten und zivilen Mitarbeiter der Bundeswehr. Mit ca. 1.440 Mitarbeitern – Textilfachleuten, Betriebswirtschaftlern, Logistikern, Qualitätsmanagern, IT- Spezialisten und vielen mehr – arbeiten wir daran, unseren Kunden die passende Bekleidung und persönliche Ausrüstung bereitzustellen. Einzelheiten zu unserem Auftrag und unserer Struktur sind der Homepage zu entnehmen.
Beschreibung/Leistung:	<p>Das Gebäude befindet sich aktuell noch im Aufbau.                  Deshalb ist zu Beginn nicht das gesamte Gebäude zu reinigen. Der Reinigungsbeginn des ersten Teils soll frühestmöglich beginnen und ab April wird die Reinigung weiterer Gebäudeteile erforderlich sein.                  Die aktuell zu reinigenden Flächen der Lagerhallen werden sich zudem voraussichtlich ab Juli 2023 entsprechend den nachfolgenden Angaben reduzieren.                  Große Flächen, wie in den Lagerhallen, sind innerhalb eines Tages vollständig mit einer Nass-Reinigungsmaschine, den der Reinigungsdienstleister zur Verfügung stellt, zu reinigen.</p> <p>Zur Einsicht ist ein Gebäudeplan in der Anlage „Hallenplan“ enthalten.</p>

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
51149 Köln  
Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
@mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 2 von 5  
Angebotsabgabe: 06.02.2023  
Angebotsbindefrist: 15.03.2023

Für nachfolgend aufgeführte Räumlichkeiten sind die entsprechenden Angaben zu berücksichtigen:

### **Teil 1: Die Reinigung soll frühestmöglich Mitte Februar/Anfang März 2023 beginnen:**

- ca. 60m<sup>2</sup>, Reinigung täglich  
2 Bürocontainer, 3 Büroarbeitsplätze, 4 Prüfarbeitsplätze (Tische), 1 WC
- ca. 20.000m<sup>2</sup> Lagerfläche  
Reinigung 1 x monatlich mit einer Nass-Reinigungsmaschine

Die zu reinigende Fläche reduziert sich voraussichtlich ab Juli 2023 auf ca. 8.500 m<sup>2</sup>.

### **Teil 2: Reinigungsbeginn ab 01.04.2023**

- ca. 20.000 m<sup>2</sup> Lagerfläche  
Reinigung 1 x monatlich mit einer Nass-Reinigungsmaschine

Die zu reinigende Fläche reduziert sich voraussichtlich ab Juli 2023 auf ca. 12.000 m<sup>2</sup>.

- Reinigung der Büros, Sanitären Anlagen und weitere Räumlichkeiten  
Reinigung täglich

Die Teppiche in den Büros sind zu saugen, die Schreibtische zu reinigen sowie die Mülleimer zu leeren.

In den Büros werden insgesamt ca. 13 Schreibtische, im Sozialraum 2 große Tische sowie 1 Konferenztisch stehen.

Alle weiteren Flächen sind mit Hartboden versehen und nass zu reinigen.

### **Meisterbüro Unit 7 (Summe: 61 m<sup>2</sup>)**

Flur: 7 m<sup>2</sup>

Büro: 14 m<sup>2</sup>

Teeküche: 26 m<sup>2</sup>

WC-Vorraum: 7 m<sup>2</sup>

WC-Damen: 3 m<sup>2</sup>

WC-Herren: 4 m<sup>2</sup>

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
51149 Köln  
Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
@mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 3 von 5  
Angebotsabgabe: 06.02.2023  
Angebotsbindefrist: 15.03.2023

### Büros Unit 8 (Summe: 84 m<sup>2</sup>)

Fahreranmeldung: 14 m<sup>2</sup>

Büro: 22 m<sup>2</sup>

Flur: 11 m<sup>2</sup>

WC-Fahrer: 4 m<sup>2</sup>

WC-Vorraum: 3 m<sup>2</sup>

Dusche Fahrer: 7 m<sup>2</sup>

Teeküche: 8 m<sup>2</sup>

WC-Herren: 5 m<sup>2</sup>

Vorraum WC: 7 m<sup>2</sup>

WC-Damen: 3 m<sup>2</sup>

### Meisterbüro Unit 9 (Summe: 88 m<sup>2</sup>)

WC-Vorraum: 7 m<sup>2</sup>

WC-Herren: 5 m<sup>2</sup>

WC-Damen: 3 m<sup>2</sup>

Werkstatt: 32 m<sup>2</sup>

Teeküche: 14 m<sup>2</sup>

Büro: 20 m<sup>2</sup>

Flur: 7 m<sup>2</sup>

### Bürotrakt Unit 10 (Summe: 438 m<sup>2</sup>)

Teeküche: 42 m<sup>2</sup>

Flur: 14 m<sup>2</sup>

Ruheraum: 22 m<sup>2</sup>

Büro: 24 m<sup>2</sup>

Büro: 22 m<sup>2</sup>

Büro: 25 m<sup>2</sup>

Flur: 38 m<sup>2</sup>

Empfang: 39 m<sup>2</sup>

Büro: 28 m<sup>2</sup>

Büro: 18 m<sup>2</sup>

Technikraum: 12 m<sup>2</sup>

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
51149 Köln  
Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
@mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 4 von 5  
Angebotsabgabe: 06.02.2023  
Angebotsbindefrist: 15.03.2023

Serverraum: 17 m<sup>2</sup>  
Drucker: 5 m<sup>2</sup>  
PuMi: 4 m<sup>2</sup>  
Archiv: 10 m<sup>2</sup>  
Besprechung: 24 m<sup>2</sup>  
WC-Damen: 3 m<sup>2</sup>  
Vorraum WC: 13 m<sup>2</sup>  
WC-Herren: 5 m<sup>2</sup>  
WC-Herren: 7 m<sup>2</sup>  
Umkleide Herren: 31 m<sup>2</sup>  
Waschraum Herren: 12 m<sup>2</sup>  
Waschraum Damen: 4 m<sup>2</sup>  
Umkleide Damen: 13 m<sup>2</sup>  
WC-Damen: 2 m<sup>2</sup>

Zudem sind noch Schreibtische/ Tische ab 01.04. bei der Reinigung mit zu berücksichtigen:  
Insgesamt ca. 13 Schreibtische in den Büros, 2 große Tische im Sozialraum sowie ein Konferenztisch

### **Fensterreinigung inkl. Rahmen, Reinigung 3x jährlich:**

Die aktuelle Ansichtsplanung der Fenster ist als Anlage enthalten.

Die Fenster im 1 OG können aufgrund der Grünflächen von außen nur mit einem ausreichend dimensionierten Hubsteiger (bis 11m Höhe) vollständig gereinigt werden, dieser ist vom Reinigungsdienstleister zu stellen. Außerdem sind die Flächen vor den Fenstern im EG teilweise nicht befestigt, es wird dort Teilflächen mit Beet-/ Grünstreifen geben.

Die genaue Anzahl und Größe der Fenster sind aktuell noch nicht bekannt, da sich das Gebäude aktuell noch im Bau befindet.

Demnach basieren die nachfolgenden Angaben auf Schätzwerten:

- Pfosten-Riegel- Fassade à ca. 100 qm inkl. Rahmen (Innen- und Außenfläche)
- 1. OG à ca. 250 qm inkl. Rahmen (Innen- und Außenfläche)
- EG à ca. 220 qm inkl. Rahmen (Innen- und Außenfläche)

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
 Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
 51149 Köln  
 Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
 @mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 5 von 5  
 Angebotsabgabe: 06.02.2023  
 Angebotsbindefrist: 15.03.2023

	<p><u>Anzahl der Fenster, geschätzt:</u></p> <p>Südseite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ca. 6 Türen mit Glas</li> <li>- Treppenaufgänge mit ca. 18 Fenstern</li> <li>- EG, ca. 17 Fenster</li> <li>- 1. OG, ca. 60 Fenster</li> </ul> <p>Westseite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- EG 20 Fenster</li> </ul> <p>Nordseite:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- EG 10 Fenster</li> </ul> <p>Eine Begehung vor Angebotsabgabe ist möglich, diese kann zwischen dem 23.01.2023 und 27.01.2023 erfolgen. Bitte nehmen Sie hierzu Kontakt zu Herrn Münzer auf, um einen Begehungstermin abzustimmen:                  E-Mail: <a href="mailto:Dirk.Muenzer@BwBM.de">Dirk.Muenzer@BwBM.de</a>                  Tel.: 02203-9128 - 622</p> <p>Sämtliche für die Reinigung erforderlichen Reinigungsmaterialien und -utensilien sind vom Reinigungsdienstleister nach eigenem Ermessen einzusetzen.                  Verbrauchsmaterialien für die sanitären Anlagen werden von der BwBM gestellt.</p>
<p>Mit dem Angebot zum Nachweis der Eignung und Nicht- bestehen von Ausschlussgründen vorzulegen:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Befähigung des Wirtschaftsteilnehmers sowie Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister:</li> <li>➤ Aktueller, vollständiger Handelsregisterauszug des Wettbewerbsteilnehmers oder Auszug aus dem Partnerschaftsregister (nicht älter als 12 Monate)</li> <li>➤ Eigenerklärung des Wettbewerbsteilnehmers über das Nichtvorliegen der zwingenden Ausschlussgründe gemäß §123 GWB und der fakultativen Ausschlussgründe gemäß §124 GWB (unter Verwendung der</li> </ul>

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
 Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
 51149 Köln  
 Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
 @mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 6 von 5  
 Angebotsabgabe: 06.02.2023  
 Angebotsbindefrist: 15.03.2023

	<p>Anlage Eigenerklärungen)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Eigenerklärung, dass Sie für Ihre Arbeitnehmer mindestens den für Ihre Branche am jeweiligen Einsatzort geltenden tariflichen Mindestlohn zahlen</li> <li>➤ Nachweis zur Betriebshaftpflichtversicherung inkl. Angabe der jeweiligen Haftpflichtversicherungssumme für Personenschäden, Sach- und Umweltschäden, Bearbeitungsschäden etc.</li> <li>➤ Eigenerklärung zur Einhaltung des jeweilig gültigen Tarifvertrages für die Reinigungsbranche</li> <li>➤ Vorlage von mind. 3 in Art und Umfang der Leistung vergleichbare Referenzen aus den letzten 3 Jahren</li> </ul>
<p>Angebotsabgabe Preise / Kosten netto:</p>	<p>Mit den Angebotsunterlagen sind die Angebotspreise wie folgt anzugeben:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Reinigungskosten Glasreinigung für die geschätzten m<sup>2</sup> insgesamt p.a. <b>und</b> je m<sup>2</sup> (netto)</li> <li>- Kosten Unterhaltsreinigung aktuelle Fläche, Nass-Reinigungsmaschine inkludiert, monatlich (netto)</li> <li>- Kosten Unterhaltsreinigung mit reduzierter Fläche, Nass-Reinigungsmaschine inkludiert, monatlich (netto)</li> </ul>
<p>Auswahlentscheidung</p>	<p>Die vorgelegten Angebote werden nach Eignung sowie Vollständigkeit gesichtet und im Hinblick auf Preis- /Leistung geprüft. Der Zuschlag wird jeweils auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.</p> <p><u>Wertung: Preis 100% Gewichtung (100 Punkte)</u></p> <p>Insgesamt können in der Bewertung des Preises maximal 100 Punkte erzielt werden. Bei der Ermittlung der Wertungspunkte wird wie folgt vorgegangen: Der niedrigste auskömmliche Gesamtpreis erhält die volle Punktzahl. Die diesem Preis nachfolgenden (d.h. höheren) Preise erhalten entsprechend weniger (anteilig, im Verhältnis zum niedrigsten Preis) Punkte.</p> <p>Beispiel Berechnungsformel: <math>Preiszahl\ Bieter\ 2\ usw. = 100 \times \frac{1 - Wertungspreis\ Bieter\ 2 - niedrigster\ Preis}{niedrigster\ Preis}</math></p>
<p>Zahlungsbedingung:</p>	<p>30 Tage netto</p>

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
 Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
 51149 Köln  
 Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
 @mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 7 von 5  
 Angebotsabgabe: 06.02.2023  
 Angebotsbindefrist: 15.03.2023


<p>Angebot und ggf. Rückfragen sind schriftlich zu richten an:</p>	<p>Das Angebot ist vollständig (inklusive aller geforderten Nachweise) und fristgerecht per E-Mail an o.g. Mailadresse und Ansprechpartner abzugeben:</p> <p><a href="mailto:EK9.BuA@bwbm.de">EK9.BuA@bwbm.de</a></p>
<p>Rahmenbedingungen für die Auftragsausführung</p>	<p>Es gelten die Allgemeinen Einkaufsbedingungen der BwBM sowie der Code of Conduct. Die Vertragsgrundlagen stehen auf unserer Homepage <a href="http://www.bwbm.de">www.bwbm.de</a> als Download zur Verfügung.</p>
<p>Benennung des für die Auftragsdurchführung vorgesehenen Nachunternehmer</p>	<p>Bitte benennen Sie in Ihrem Angebot alle die für die Auftragsausführung vorgesehenen Nachunternehmer (vollständige Firmenbezeichnung sowie Angabe der vollständigen Anschrift, die Angaben zu Straße, PLZ, Ort umfasst), sofern dies für die Ausführung des Auftrages vorgesehen ist.</p>
<p>Hinweis für den Bieter:</p>	<p>Gem. §19 Abs. 4 Mindestlohngesetz ( MiLoG ), § 21 Abs. 4 Arbeitnehmer-Entsendegesetz ( AEntG ) ist die BwBM als öffentlicher Auftraggeber gesetzlich dazu verpflichtet, ab einer Auftragssumme von 30.000€ netto über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erfolgen soll, vor der Zuschlagserteilung eine Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (GZR ) nach § 150 a der Gewerbeordnung einzuholen.</p> <p>Um diese Information einholen zu können, benötigen wir von Ihnen die folgenden Angaben zusammen mit Ihrem Angebot:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Bei Firmen mit Sitz innerhalb Deutschland:                  Firmenname mit Gesellschaftsform, vollständige Anschrift, Handelsregisternummer sowie das betreffende Amtsgericht</li> <li>• Bei Firmen mit Sitz im Ausland:                  Firmenname mit Gesellschaftsform, vollständige Anschrift, Genehmigungsnummer sowie Genehmigungsbehörde</li> </ul> <p>Ergänzend dazu ist die Eigenerklärung (Anlage 6) zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach § 123, § 124 und § 125 GWB sowie § 19 Abs. 1 MiLoG; § 21 Abs. 1 AEntG; § 98c Abs. 1 AufenthG; § 21 Abs. 1 SchwarzarbG zusammen mit dem Angebot einzureichen. Ihr Angebot kann nicht berücksichtigt werden, sollte uns die von Ihnen ausgefüllte Eigenerklärung nicht vorliegen.</p> <p>Die Nachforderung von weiteren Erklärungen und / oder Bescheinigungen zum Nachweis der Eignung des Bieters, z.B. Handelsregisterauszug, Bankauskunft, Referenzen, Umsatzangaben im Zuge der Angebotsauswertung behalten wir uns vor.</p>

## ANGEBOTSAUFFORDERUNG

Bw Bekleidungsmanagement GmbH  
 Edmund-Rumpler-Straße 8-10  
 51149 Köln  
 Deutschland

Ansprechpartner: Strategischer Einkauf BwBM  
 @mail: EK9.BuA@bwbm.de

Seite: 8 von 5  
 Angebotsabgabe: 06.02.2023  
 Angebotsbindefrist: 15.03.2023

Bewerbungsbedingungen:	Die Nichtvorlage der geforderten Angaben und Nachweise bis zum Ablauf der Angebotsfrist führt nicht zum automatischen Ausschluss des Angebots. Die BwBM behält sich vor, im Rahmen der Angebotsprüfung unter Wahrung des Gleichbehandlungsgrundsatzes die geforderten und von den Bietern nicht oder nicht vollständig eingereichten Angaben und/oder Nachweise unter Setzung einer Ausschlussfrist kurzfristig (innerhalb von 2 bis 3 Tagen) nachzufordern. Es besteht kein Anspruch der Bieter auf Nachforderung fehlender Nachweise durch die Vergabestelle.
Einführung X-Rechnung bei der BwBM 	Seit dem 27. November 2020 sind Sie als unser Lieferant oder Dienstleister gesetzlich verpflichtet, Rechnungen in einem speziellen Format und über eine Online Plattform des Bundes bei der BwBM einzureichen.  Bitte beachten Sie die beigefügte Anlage zur Verordnung über die elektronische Rechnungsstellung im öffentlichen Auftragswesen des Bundes, Anlage „Information E-Rech-VO“. Weitere wichtige Informationen rund um die Einführung der X-Rechnung finden Sie auf unserer Homepage => <a href="https://www.bwbm.de/beschaffungsorganisation/xrechnungen">https://www.bwbm.de/beschaffungsorganisation/xrechnungen</a> .
Aktualität der Vergabeunterlagen:	Bitte prüfen Sie <b>regelmäßig sowie vor Abgabe</b> Ihres Angebots, ob die Ihnen vorliegende Version der Angebotsaufforderung noch aktuell ist. Ggfs. wurde zwischenzeitlich eine aktualisierte Version aufgrund von Anpassungen in den Vergabeunterlagen veröffentlicht.
Anlagen:	Code of Conduct BwBm Geheimhaltungsvereinbarung BwBM Datenübermittlung Eigenerklärung Ausschlussgründe Eigenerklärung Sanktionen Informationen zum X-Rechnungsverfahren 3 Referenzen ähnlicher Projekte Hallenplan Gebäudeplan 1 Gebäudeplan 2