

**ANGEBOTSAUFFORDERUNG
Nr. BuG2023-09-A043**

Bw Bekleidungsmanagement GmbH
Edmund-Rumpler-Straße 8-10
51149 Köln
Deutschland

Ansprechpartner: strategischer Einkauf
@mail: ek9.bua@bwbm.de

Datum: 06.09.2023
Seite: 1 von 6
Angebotsabgabe: 14.09.2023
Angebotsbindefrist: 30.10.2023

Leistung:	"Beratung TGA- und Wäschereiplanung BZ-AZ Walsrode"
Leistungszeitraum:	Bereitstellung der fertigen Planungsleistung 50 Werktage nach Zuschlagserteilung
Leistungsinhalte:	<p>Die Bw Bekleidungsmanagement GmbH (BwBM) plant die Errichtung eines Logistikzentrums bzw. Bekleidungszentrums inkl. einer integrierten Großwäscherei. Die Bauplanung des Logistikzentrums, d.h. der Gebäudehülle für die Wäscherei, ist weit fortgeschritten, nun wird die Planung der zu integrierenden Wäscherei benötigt.</p> <p>Anforderungen: <u>Gesamtumfang mit dem vollständigen Planungs- und Dokumentationsumfang</u></p> <p>Vollständige Feinplanung einer Großwäscherei inkl. der Planung der erforderlichen Maschinenfuhrparks, der erforderlichen Layoutplanungen und der Planung der Medienanschlüsse in Position, Planung der innerbetrieblichen Förderstrecke. Planung der erforderlichen Lüftungsanlage in Dimensionierung (phys. Abmessungen), Position und mit den zugehörigen Leistungswerten. Alle Planungen und die Ermittlungen aller Verbrauchswerte (diese sind in Spitzenlast und im Jahresdurchschnitt zu beziffern) erfolgen auf Grund des bereitgestellten Mengengerüsts und der funktionalen Anforderungen oder weiterführenden Abstimmungen während der Leistungserbringung. Vorbereitung der Ausschreibung des Maschinenparks und der erforderlichen Technik, sodass diese Information unmittelbar für die Technik-Ausschreibungen verwendet werden können. Planung der Einhausung der Wäscherei, Abstimmung der Brandschutzkonzeptes und der Positionen Brandmelder und der statischen Anforderungen der Einhausung sowie der in Betrieb befindlichen Maschinen.</p> <p>Der „Gesamtumfang“ enthält alle notwendigen Planungs- und Dokumentationsleistungen für die Realisierung einer Großwäscherei mit den geforderten Funktionen und Leistungsanforderungen, sowie auch alle in der folgenden Aufzählung „Meilenstein Grobplanung“ genannte Inhalte und ggf. weitere Inhalte, die in dieser Angebotsaufforderung möglicherweise nicht enthalten sind, aber aus Sicht des Auftragnehmers zusätzlich unbedingt notwendig sind, um den Planungsauftrag ordnungsgemäß erfüllen zu können, sodass auf Grund der Planung eine Wäscherei mit den geforderten Leistungswerten realisiert werden kann. Diese etwaigen zusätzlichen Leistungen sind im Angebot aufzuzählen.</p> <p>Die Informationen, die unter dem „Meilenstein Grobplanung“ genannt sind, müssen beschleunigt, wohl aber auf Grund einer sicheren Planung und Kalkulation, jedoch mit einem deutlich reduzierten Dokumentationsaufwand bereitgestellt werden. Vor Beginn der eigentlichen Planungsarbeiten wird hierzu ein Informationsaustausch in Form einer Präsenzveranstaltung stattfinden (gefolgt von schnellen telefonischen, schriftlichen Abstimmungen), damit maximale Transparenz bzgl. der auftraggeber- & bauseitigen Leistungsanforderungen zur Erstellung des „Gesamtumfangs“ und zur Erreichung</p>

ANGEBOTSAUFFORDERUNG Nr. BuG2023-09-A043

Bw Bekleidungsmanagement GmbH
Edmund-Rumpler-Straße 8-10
51149 Köln
Deutschland

Ansprechpartner: strategischer Einkauf
@mail: ek9.bua@bwbm.de

Datum: 06.09.2023
Seite: 2 von 6
Angebotsabgabe: 14.09.2023
Angebotsbindfrist: 30.10.2023

des terminlich vorangestellten „Meilensteins Grobplanung“ erreicht wird. Auftragnehmerseitige Vorschläge zur Verbesserung der Leistungserbringung werden dabei berücksichtigt.

Meilenstein Grobplanung – in reduziertem Dokumentationsumfang zur Ermöglichung einer möglichst schnellen Bereitstellung dieser Informationen für die Bauplanung

- Planung des benötigten Maschinenparks (Waschstraßen, Waschmaschinen, Trockner etc.) auf Grund des vorhandenen Mengengerüsts (siehe Anlage Mengengerüst)
- Layoutplanung der Wäscherei mit der Position der einzelnen Maschinen
- Layoutplanung mit der Position und Dimensionierung der Medienanschlüsse:
 - Gas-
 - Dampf-
 - Wasser-
 - Abwasser inkl. Abwassertemperatur- (für Bodenplatte neuralgisch)
 - Zu- und Abluft inkl. Ablufttemperatur-
 - Druckluft-
 - und sonstige Leitungen und Anschlüsse benötigt
 - die Position des Hauptverteilers für Strom wird von Auftraggeberseite mit den Hallenplänen bereitgestellt (siehe Anlage „Entwurf Standort UVT 2.1 EG“), hierhin muss eine entsprechende Stromverkabelung eingeplant werden. Zudem ist eine eigene Unterverteilung in die Wäscherei einzuplanen.
 - Ebenso muss der Anschluss an das öffentliche Kanalnetz geplant werden.
 - Die Planung einer Hauskläranlage ist mit in Betracht zu ziehen, sofern dies fachlich als sinnvoll bzw. aus Gründen der Wirtschaftlichkeit mit in Betracht zu ziehen ist.
- Planung und Dimensionierung der notwendigen Lüftungsanlage in Leistungsfähigkeit, ihrer physischen Abmessungen sowie dem voraussichtlichen Gewicht und der idealen Positionierung in der Halle (z.B. im EG direkt neben der Einhausung der Wäscherei, oder im 1. OG, von einer Positionierung auf dem Dach, neben dem Büro ist abzusehen), die Zuluft- und die Abluftöffnungen solle an der unteren/südlichen Hallenseite, der Halle 2.2 (zum Verladehof hin) positioniert werden
- Planung der Kesselanlage in Leistung, Größe (phys. Abmessungen) inkl. der Positionierung der Kesselanlage und deren Medienanschlüsse, bei der Positionierung der Kesselanlage ist darauf zu achten, dass der Schorn-

ANGEBOTSAUFFORDERUNG Nr. BuG2023-09-A043

Bw Bekleidungsmanagement GmbH
Edmund-Rumpler-Straße 8-10
51149 Köln
Deutschland

Ansprechpartner: strategischer Einkauf
@mail: ek9.bua@bwbm.de

Datum: 06.09.2023
Seite: 3 von 6
Angebotsabgabe: 14.09.2023
Angebotsbindefrist: 30.10.2023

stein idealerweise an Außenmauern des Gebäudes nach oben geführt wird, damit die darüberliegende Halle 2.1 1. OG und das darüberliegende Büro (2. OG) in ihrer Nutzung nicht beeinträchtigt werden. Dies gilt auch für alle Medienversorgungen und Lüftungs- bzw. Abluftleitungen, sofern das realisierbar ist

- Planung der Waschmitteldosieranlage in Größe (phys. Abmessungen) inkl. der Positionierung der Kesselanlage und deren Medienanschlüsse
- Layoutplanung mit der Position der Einhausung der Wäscherei, in dem für die Wäscherei vorgesehenem Hallenabschnitt
- Beschreibung der Anforderung an die Einhausung (bspw. Betonwand, Isolierung,...)
- Gewichte der Maschinen und dynamische Lasten während des Betriebes, insbesondere zur Berechnung der Statik der Halle, in der die Wäscherei positioniert wird
- Planung der innerbetrieblichen Logistik (z.B. Mit Sack-Container Anlage)
- Planung der Nutzung der vorhandenen Hallenhöhe, hierbei ist zu beachten, dass die lichte, nutzbare Hallenhöhe unter Berücksichtigung von Sprinkleranlage und Beleuchtung voraussichtlich 8 Meter betragen wird.
- Erstellung eines Vorschlages für die Brandmeldeanlage in der Wäscherei
- Die Planungsausführung muss vor und während ihrer Erstellung auch mit den jeweiligen Ansprechpartner von TGA, Brandschutzkonzept etc. abgestimmt werden, um solche neuralgischen Punkte wie bspw. die Positionierung des Kesselhauses abstimmen zu können.

Bei der Planung muss die Konformität zum Bundesemissionsschutzgesetz nachgewiesen werden.

Rahmenbedingungen

- Die Planungsleistung ist entscheidend für die Erweiterung eines laufenden Baugenehmigungsverfahrens um eine Wäscherei in der Baugenehmigung berücksichtigen zu können.
- Die Außenwand des für die Wäscherei vorgesehenen Hallenabschnitts wird mit einer Glasfassade ausgestattet, hierin sind keine Durchbrüche für Lüftungsrohre etc. erwünscht
- Die Wäscherei muss auf dem Erdgeschoß positioniert werden, sodass oberhalb des vorgesehenen Hallenabschnittes noch zwei Decken durchbrochen werden müssen. Hier ist darauf zu achten, dass die Anzahl und die Dimensionierung der Decken- und ggf. Wanddurchbrüche in Anzahl und Dimensionierung – unter Beachtung einer Zukunftsfähigkeit – gering bzw. klein gehalten werden und soweit möglich, lokal auf wenige Punkte konzentriert wird
- Das 2. OG ist ein Bürogebäude und zudem sind ist auf dem Dach eine Photovoltaik montiert, beides ist bei den

ANGEBOTSAUFFORDERUNG Nr. BuG2023-09-A043

Bw Bekleidungsmanagement GmbH
Edmund-Rumpler-Straße 8-10
51149 Köln
Deutschland

Ansprechpartner: strategischer Einkauf
@mail: ek9.bua@bwbm.de

Datum: 06.09.2023
Seite: 4 von 6
Angebotsabgabe: 14.09.2023
Angebotsbindefrist: 30.10.2023

	<p>Planungsarbeiten zu berücksichtigen.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aus Gründen der Energieeffizienz/Nachhaltigkeit soll die Wäscherei mit modernster Wärmerückgewinnungstechnik für Abluft und Abwasser ausgestattet werden • Die Schnittstellen zwischen Auftraggeberleistungen und Planungsleistungen können, sowie weitere Fragestellungen können bei der Durchführung der eigentlichen Planung kurzfristig abgestimmt werden <p>Die Ergebnisdokumentation muss in schriftlicher Form erfolgen, im Zweifel wird der Ergebnistyp zwischen Auftragnehmer und Auftraggeber abgestimmt. Nach einem Kick Off -Meeting werden Jour Fixe-Veranstaltungen zur Zielsteuerung des Beratungserfolgs unter Teilnahme des Auftraggebers und den TGA-Planern der Vermieterseite und ggf. weiterer Parteien durchgeführt.</p> <p>Die für die Angebotserstellung notwendigen Anlagen und Informationen zum Objekt erhalten Sie von uns nach Nachfrage per Mail an Ek9.bua@bwbm.de</p>
<p>Mit dem Angebot zum Nachweis der Eignung des Bieters vorzulegen:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung i.H.v. von mindestens 2 Mio. pro Schadensfall. • Drei Referenzen welche in Art und Umfang vergleichbar sind inkl. Informationsmaterial zu den Projekten/Referenzen (Angabe im Dokument Referenzen) • Aus dem Angebot muss die Bereitstellung der für die Leistungserbringung notwendigen Ressourcen nachvollziehbar erläutert werden und die Bestätigung zur Erstellung der Planungsleistung innerhalb von 50 Werktagen nach Zuschlagserteilung.
<p>Mit dem Angebot vorzulegende Informationen/ Dokumente:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Beschreibung des Angebots/Kurzkonzept für die Wäschereiplanung (max. 20 DIN A4 Seiten) • Preisblatt • Eigenerklärung zu Ausschlussgründen • Eigenerklärungen zu Russlandsanktionen • Geheimhaltungsvereinbarung • Referenzen
<p>Preisangabe:</p>	<p>Preise bitte in Anlage Preisblatt angeben</p>
<p>Wertungskriterien</p>	<p>Details zur Angebotsbewertung entnehmen Sie der Anlage Wertungskriterien</p>

ANGEBOTSAUFFORDERUNG Nr. BuG2023-09-A043

Bw Bekleidungsmanagement GmbH
Edmund-Rumpler-Straße 8-10
51149 Köln
Deutschland

Ansprechpartner: strategischer Einkauf
@mail: ek9.bua@bwbm.de

Datum: 06.09.2023
Seite: 5 von 6
Angebotsabgabe: 14.09.2023
Angebotsbindefrist: 30.10.2023

	60% Preis und 40% Produktkonzept
Angebot und ggf. Rückfragen sind zu richten an:	Das Angebot ist vollständig (inklusive aller geforderten Nachweise) und fristgerecht per E-Mail an EK9.BuA@bwbm.de abzugeben
Bewerbungsbedingungen:	Die Nichtvorlage der geforderten Angaben und Nachweise bis zum Ablauf der Angebotsfrist führt nicht zum automatischen Ausschluss des Angebots. Die BwBM behält sich vor, im Rahmen der Angebotsprüfung unter Wahrung des Gleichbehandlungsgrundsatzes die geforderten und von den Bietern nicht oder nicht vollständig eingereichten Angaben und/oder Nachweise unter Setzung einer Ausschlussfrist kurzfristig (innerhalb von 2 bis 3 Tagen) nachzufordern. Es besteht kein Anspruch der Bieter auf Nachforderung fehlender Nachweise durch die Vergabestelle.
! Einführung X-Rechnung bei der BwBM !	Achtung! Spätestens ab dem 27. November 2020 sind Sie als unser Lieferant oder Dienstleister gesetzlich verpflichtet, Rechnungen in einem speziellen Format und über eine Online Plattform des Bundes bei der BwBM einzureichen. Bitte beachten Sie die beigefügte Anlage zur Verordnung über die elektronische Rechnungsstellung im öffentlichen Auftragswesen des Bundes, Anlage „Information E-Rech-VO“. Weitere wichtige Informationen rund um die Einführung der X-Rechnung finden Sie auf unserer Homepage => https://www.bwbm.de/beschaffungsorganisation/xrechnungen
Hinweis für den Bieter:	Gem. §19 Abs. 4 Mindestlohngesetz (MiLoG), § 21 Abs. 4 Arbeitnehmer-Entsendegesetz (AEntG) ist die BwBM als öffentlicher Auftraggeber gesetzlich dazu verpflichtet, ab einer Auftragssumme von 30.000€ netto über den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erfolgen soll, vor der Zuschlagserteilung eine Auskunft aus dem Gewerbezentralregister (GZR) nach § 150 a der Gewerbeordnung einzuholen. Um diese Information einholen zu können, benötigen wir von Ihnen die folgenden Angaben zusammen mit Ihrem Angebot: <ul style="list-style-type: none"> • Bei Firmen mit Sitz innerhalb Deutschlands: Firmenname mit Gesellschaftsform, vollständige Anschrift, Handelsregisternummer sowie das betreffende Amtsgericht • Bei Firmen mit Sitz im Ausland: Firmenname mit Gesellschaftsform, vollständige Anschrift, Genehmigungsnummer sowie Genehmigungsbehörde Ergänzend dazu ist die Eigenerklärung (Anlage 6) zum Nachweis des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen nach § 123, § 124 und § 125 GWB sowie § 19 Abs. 1 MiLoG; § 21 Abs. 1 AEntG; § 98c Abs. 1 AufenthG; § 21 Abs. 1 SchwarzarbG zusammen mit dem Angebot einzureichen. Ihr Angebot kann nicht berücksichtigt werden, sollte uns die von Ihnen ausgefüllte Eigenerklärung nicht vorliegen.

ANGEBOTSAUFFORDERUNG Nr. BuG2023-09-A043

Bw Bekleidungsmanagement GmbH
Edmund-Rumpler-Straße 8-10
51149 Köln
Deutschland

Ansprechpartner: strategischer Einkauf
@mail: ek9.bua@bwbm.de

Datum: 06.09.2023
Seite: 6 von 6
Angebotsabgabe: 14.09.2023
Angebotsbindefrist: 30.10.2023

	Die Nachforderung von weiteren Erklärungen und / oder Bescheinigungen zum Nachweis der Eignung des Bieters, z.B. Handelsregisterauszug, Bankauskunft, Referenzen, Umsatzangaben im Zuge der Angebotsauswertung behalten wir uns vor.
Aktualität der Vergabeunterlagen:	Bitte prüfen Sie regelmäßig sowie vor Abgabe Ihres Angebots, ob die Ihnen vorliegende Version der Angebotsaufforderung noch aktuell ist. Ggfs. wurde zwischenzeitlich eine aktualisierte Version aufgrund von Anpassungen in den Vergabeunterlagen veröffentlicht.
Rahmenbedingungen für die Auftragsausführung:	code of conduct der Bw Bekleidungsmanagement GmbH siehe https://www.bwbm.de/fileadmin/Bibliothek/dokumente/Dokumente_sonstige/20170626_Code_of_Conduct_BwBM_V3.pdf
Bewerbungsbedingungen:	Die Nichtvorlage der geforderten Angaben und Nachweise bis zum Ablauf der Angebotsfrist führt nicht zum automatischen Ausschluss des Angebots. Die BwBm behält sich vor, im Rahmen der Angebotsprüfung unter Wahrung des Gleichbehandlungsgrundsatzes die geforderten und von den Bietern nicht oder nicht vollständig eingereichten Angaben und/oder Nachweise unter Setzung einer Ausschlussfrist kurzfristig (innerhalb von 2 bis 3 Tagen) nachzufordern. Es besteht kein Anspruch der Bieter auf Nachforderung fehlender Nachweise durch die Vergabestelle.

Mit freundlichen Grüßen
Bw Bekleidungsmanagement GmbH